**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

Họ và tên người đề xuất:  **Trần Trường Sinh**

1. **Loại hồ sơ**

* Hồ sơ tách thửa của ông: **Đinh Văn Cựu**
* Địa chỉ thửa đất: **Khối 2, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị**
* Mã hồ sơ:

1. **Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

* Ông **Đinh Văn Cựu** được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **DI 241773** ngày **22/03/2023** diện tích **376,0** m2 (Trong đó **300,0** m2 ODT và **76,0** m2 CLN) , số thửa **210** , số tờ **73**.
* Nay đề nghị tách thành 2 thửa:

+ Thửa 530: Diện tích **112,0**m2 (Trong đó **80,0** m2 ODT + **32,0** m2 CLN). Thửa đất có **4,6**m2 đất CLN nằm trong chỉ giới QH xây dựng theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.

+ Thửa 531: Diện tích **264,0**m2 (Trong đó **220,0** m2 ODT + **44,0** m2 CLN). Thửa đất có công trình xây dựng kiên cố diện tích **107** m2 và có **10,4** m2 đất CLN nằm trong chỉ giới QH xây dựng theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị

* Đủ điều kiện tách thửa theo QĐ số 30/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* Ranh giới tách thửa không vướng công trình trên đất.
* Diện tích xây dựng phù hợp với các loại đất sau khi tách thửa.
* Đã chỉnh lý bản đồ và VBDLIS.
* Đề xuất: Trả kết quả cho chủ sử dụng đất.

Ngày tháng năm 2023

Ký tên

**Trần Trường Sinh**

**Ý KIẾN CỦA TRƯỞNG BỘ PHẬN KỶ THUẬT ĐỊA CHÍNH**

Ngày tháng năm 2023

Ký tên

**Phạm Minh Tuấn**

**Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ**

Ngày tháng năm 2023

GIÁM ĐỐC